

CONTENTIEUX DE L'EXPROPRIATION

INTERVENANT

Pierre-Etienne BODART
Avocat au Barreau de LILLE

PRE-REQUIS

Découvert, initiation et acquisition des connaissances de base dans la matière

NIVEAU

1

TARIF

180 €

IMPORTANT

L'EDA GUYANE est engagée dans une démarche d'égalité des chances. Merci de nous contacter par mail si vous avez besoin d'un accompagnement.



DATE

19 novembre 2024, de 14h00 à 17h00
20 novembre 2024, de 14h00 à 17h00

OBJECTIFS

Acquérir les connaissances liées au contentieux de l'expropriation

METHODES MOBILISEES

Séance 1 : le contentieux de la phase administrative
Introduction : les rappels essentiels- notion d'utilité publique. Biens susceptibles d'être expropriés. Titulaires du droit d'exproprier

- A) La procédure de déclaration d'Utilité publique
1. Enquête publique : objet, déroulement, contenu du dossier, rôle du commissaire -enquêteur, clôture de l'enquête et effets.
 2. Déclaration d'utilité publique : objet, forme et effets dans le temps.
 3. Contentieux de la DUP : contentieux de l'annulation, contentieux de la responsabilité

- B) La procédure de cessibilité
1. Enquête parcellaire : objet, déroulement, contenu du dossier, rôle du commissaire -enquêteur, clôture de l'enquête et effets
 2. Arrêté de cessibilité : objet, forme et effets dans le temps
 3. Contentieux de l'arrêté de cessibilité

Séance 2 : le contentieux de la phase judiciaire

- A) Fixation du prix et des indemnités accessoires et contentieux de la fixation
1. Proposition amiable et modalités de saisine de la juridiction et procédure
 2. Principes l'évaluation de la valeur du bien
 3. Droit des occupants
- B) Transfert de propriété et contentieux du transfert
1. Ordonnance d'expropriation : objet, effets, publicité
 2. Modalités de contestation : recours en cassation
 3. Rétrocession éventuelle du bien

MODALITES D'EVALUATION

Questions / cas concrets pendant la formation.

MOYENS PEDAGOGIQUES

Intervention orale et interactive associant aspects théoriques et pratiques.

Transmission d'un support pédagogique.

