

# CONTENTIEUX DE LA COPROPRIETE

---

## INTERVENANT

Jean-Marc ROUX,  
Maître de Conférences, Université,  
Aix-Marseille

---

## PRE-REQUIS

Approfondissement des  
connaissances et des pratiques en la  
matière.

---

## NIVEAU

2

---

## TARIF

280 € (150 € pour les jeunes  
confrères)  
Prise en charge FIF-PL possible

---

## IMPORTANT

L'EDA GUYANE est engagée  
dans une démarche d'égalité  
des chances. Merci de nous  
contacter par mail si vous  
avez besoin d'un accompagnement.



## DATE

08 DECEMBRE 2025, de 8h30 à 12h30 et de 14h00 à  
18h00

## OBJECTIFS

L'objectif de la formation est d'aborder les principales  
actualités législative et jurisprudentielle en droit de la  
copropriété.

## METHODES MOBILISEES

1. Champ d'application du statut
2. Lot de copropriété et ses composantes (parties  
privatives et communes)
3. Règlement de copropriété
4. Charges
5. Travaux
6. Vente de lot
7. Les organes de la copropriété
  - Syndicat
  - Syndic
  - Conseil syndical
  - Assemblée générale
8. Procédure et contentieux
9. Copropriété en difficulté

## MODALITES D'EVALUATION

Questions / cas concrets pendant la formation.

## MOYENS PEDAGOGIQUES

Intervention orale et interactive associant aspects  
théoriques et pratiques.

Transmission d'un support pédagogique.